

Le Déménagement en France 2015 → 2026

10 ans d'évolution du marché résidentiel

16 %

décident en moins
d'une semaine (2025)

13,4 % en 2017

25.3 m³

volume moyen
d'un déménagement

25,6 m³ en 2017

47 j

délai moyen
demande → déménagement

43 jours en 2017

30.9 %

déménagent
en été (2025)

37,9 % en 2017

Mobilité résidentielle en France : dix ans de données, dix ans de transformations

Données 2015-2026

France métropolitaine

Juillet 2026

Éditorial

Depuis 2009, Les Artisans Déménageurs accompagnent chaque année plusieurs dizaines de milliers de ménages dans leur mobilité résidentielle. Année après année, ces données constituent un miroir fidèle de la société française : crises, reprises, nouvelles aspirations résidentielles.

La crise Covid de 2020 a bouleversé les rythmes saisonniers. La reprise de 2021 a marqué un pic historique de volumes. Depuis 2022, le marché se reconfigure : les ménages déménagent plus loin, avec d'avantage de maisons, et les délais de préparation se raccourcissent.

Ce panorama compile dix ans de données réelles pour offrir aux professionnels, journalistes et chercheurs une lecture rigoureuse du marché du déménagement résidentiel en France.

Les données présentées couvrent les déménagements France métropolitaine, filtrés sur volumes entre 1 et 500 m³. Les données 2026 couvrent janvier à juin 2026.

Sommaire

- | | | | |
|----------|--|----------|--|
| 1 | Volumes déplacés
Évolution 2017-2025 | 2 | Délais de préparation
Quand les Français préparent leur déménagement |
| 3 | Distances et géographie
Proximité vs longue distance | 4 | Saisonnalité
Les rythmes du déménagement |
| 5 | Les ménages qui déménagent
Logement et situation résidentielle | 6 | Flux de départs et destinations
Départements les plus mobiles |
| 7 | Bilan S1 2026
Premiers résultats du premier semestre | 8 | Méthodologie
Sources et périmètre de l'étude |

Le volume correspond à la quantité de meubles et effets personnels à déménager, exprimée en mètres cubes (m³). À titre indicatif : un studio représente environ 10 m³, un T3 entre 25 et 35 m³, une grande maison 50 m³ et plus.

ORIGINE DÉCENNALE ·
2015

25.7 m³

volume moyen d'un
déménagement

point de départ 2015-2026

PIC HISTORIQUE · 2022

30.5 m³

volume moyen d'un
déménagement

▲ +19% vs 2015

DERNIÈRE ANNÉE
COMPLÈTE · 2025

25.3 m³

volume moyen d'un
déménagement

▼ -17% vs pic 2022

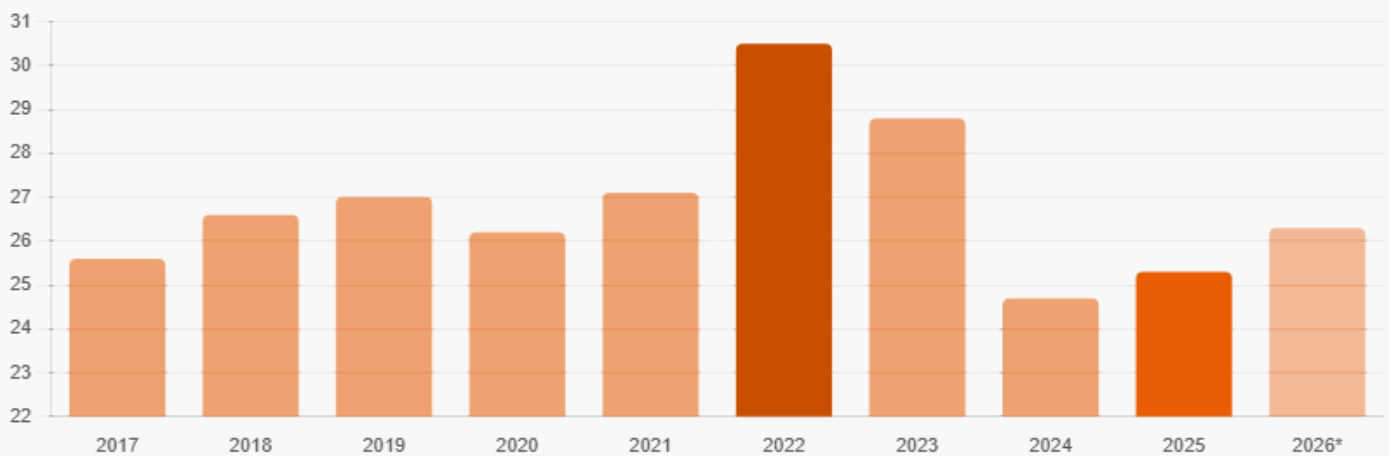
JANV. – JUIN
2026

26.3 m³

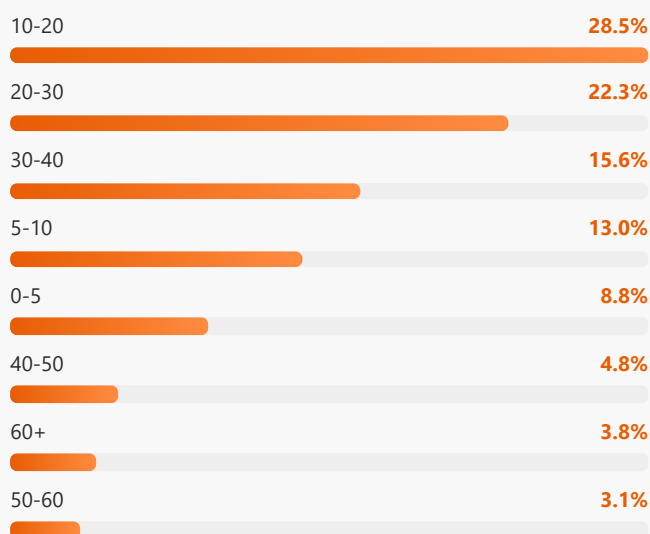
volume moyen d'un
déménagement

▲ +4% vs 2025

VOLUME MOYEN DES DÉMÉNAGEMENTS (M³), 2017 À 2026 * JANV.-JUIN 2026



DISTRIBUTION DES VOLUMES 2025



22 m³

de volume médian en 2025, contre une moyenne de **25.3 m³** : l'écart illustre la part des grands déménagements qui tirent la moyenne à la hausse



+0.6 m³

de hausse du volume moyen entre 2024 (24.7 m³) et 2025 (25.3 m³), après le creux post-pic observé en 2024

Volumes filtrés entre 1 et 500 m³. Les valeurs 2022 reflètent l'engouement post-Covid pour les maisons, avec des volumes nettement supérieurs à la moyenne décennale.

Le délai de préparation est le temps écoulé entre la date de demande de devis et la date prévue du déménagement. Il mesure à quel point les ménages anticipent leur déménagement : un délai court indique une décision de dernière minute, un délai long une planification soignée.

2017

43

jours en moyenne

référence

2019 (PIC)

55

jours en moyenne

▲ +28 % vs 2017

2024

44

jours en moyenne

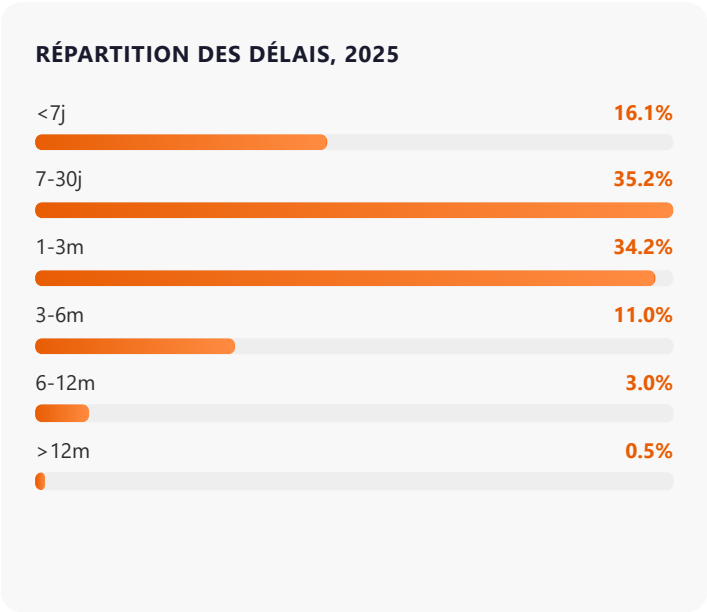
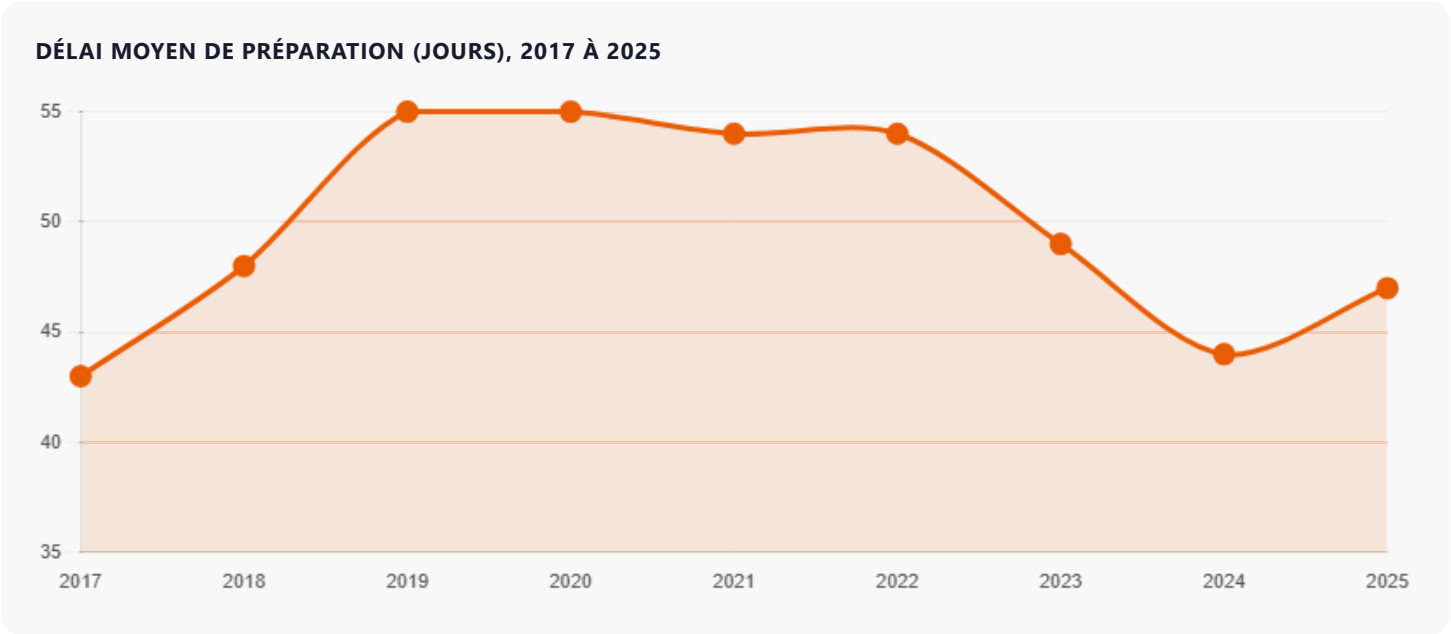
▼ retour au niveau 2017

2025

47

jours en moyenne

stable vs 2024



COMMENT LES FRANÇAIS PLANIFIENT LEUR DÉMÉNAGEMENT

ANNÉE	URGENCE (<7J)	COURT TERME (7-30J)	ANTICIPÉ (1-3 MOIS)
2017	13.4%	41.4%	34.3%
2021	7.6%	34.4%	41.2%
2022	12.1%	32.0%	38.5%
2023	17.8%	32.6%	34.3%
2024	19.3%	35.0%	32.5%
2025	16.1%	35.2%	34.2%

16%

des déménagements 2025 ont été planifiés à moins d'une semaine. La tendance à l'urgence s'est intensifiée, passant de 7,6% en 2021 à plus de 16% en 2025.

La distance mesure le trajet entre l'adresse de départ et l'adresse d'arrivée. Elle reflète l'amplitude géographique de la mobilité résidentielle. Un déménagement intra-départemental reste dans le même département ; un déménagement longue distance franchit plusieurs régions.

2022

334

km en moyenne

1ère année mesurée

2023

337

km en moyenne

▲ +0,8%

2024

346

km en moyenne

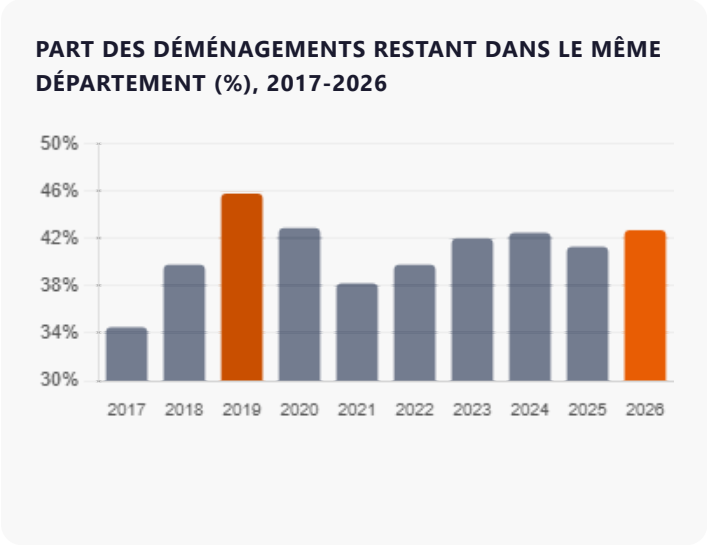
▲ +2,5%

2025

352

km en moyenne

▲ +5,2% vs 2022



DISTANCES PAR TRANCHES, COMPARATIF

TRANCHE	2022	2023	2024	2025
<50km	33.0%	33.5%	32.5%	31.2%
50-100km	6.2%	6.5%	6.1%	6.5%
100-200km	8.1%	7.5%	7.6%	7.6%
200-300km	6.4%	6.6%	6.5%	6.5%
300-500km	14.6%	13.6%	13.7%	14.1%
500km+	31.7%	32.3%	33.5%	34.1%

41.3%

 des déménagements 2025 restent **dans le même département** : mobilité de proximité toujours dominante malgré la hausse des longues distances

269 km

 de distance médiane en 2025, contre une moyenne de **352 km** : les très longs trajets tirent la moyenne nettement au-dessus de la médiane

La tendance à l'allongement des distances s'accroît depuis 2022 : la distance moyenne a progressé de 334 à 352 km, témoignant d'une mobilité résidentielle de plus en plus longue portée.

La saisonnalité mesure la répartition des déménagements au fil des mois et des saisons. Les pourcentages indiqués représentent la part de chaque saison dans le total annuel des déménagements.

ÉTÉ (JUN-AOÛT)

30.9%

des déménagements 2025
31.0% en 2024

PRINTEMPS (MARS-MAI)

24.5%

des déménagements 2025
22.0% en 2024

AUTOMNE (SEP-NOV)

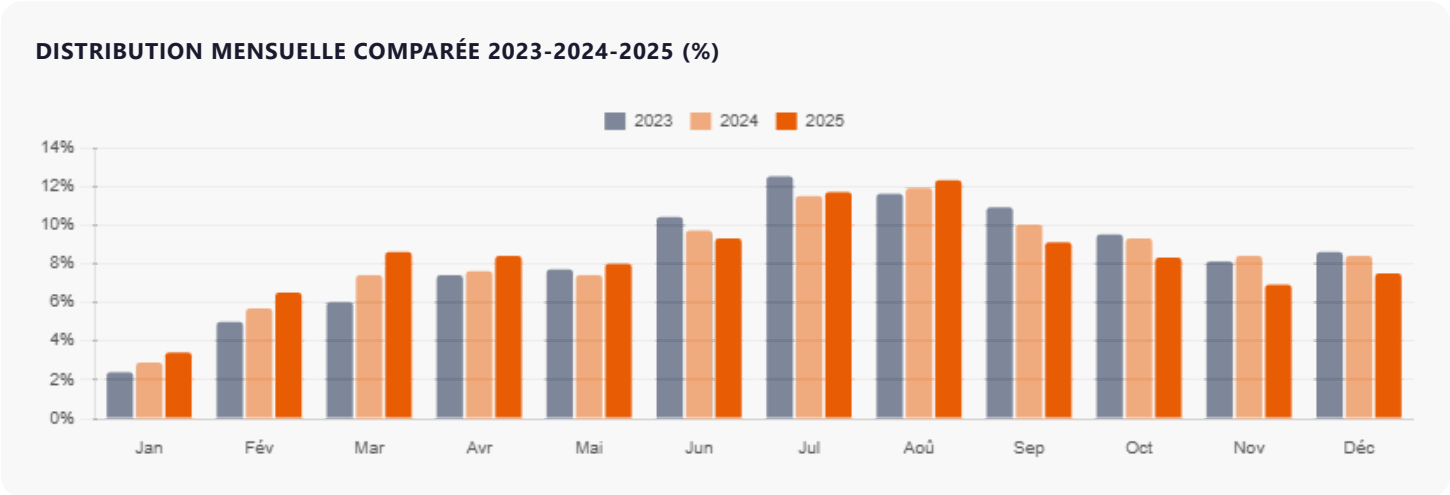
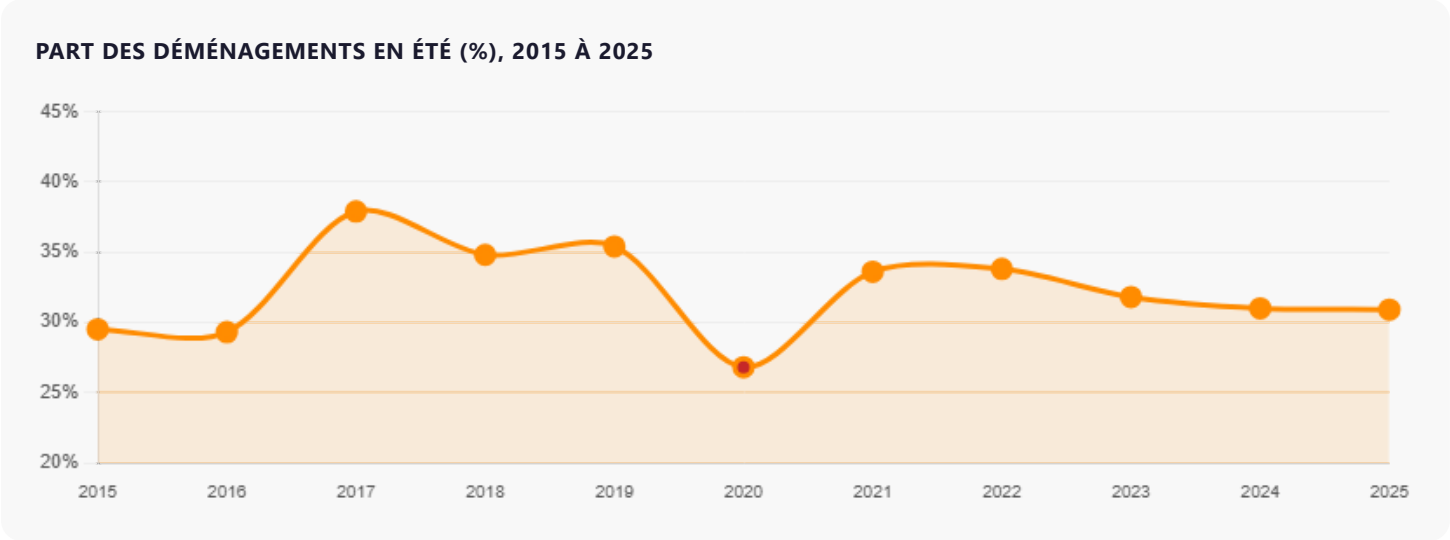
22.1%

des déménagements 2025
25.4% en 2024

HIVER (DÉC-FÉV)

22.4%

des déménagements 2025
21.7% en 2024



La saison estivale reste dominante (31% en 2025) mais son poids diminue par rapport au pic de 2017 (38%). L'année 2020 (Covid) a profondément perturbé les rythmes avec seulement 27% en été. Le printemps 2025 atteint un niveau record à 24,5%.

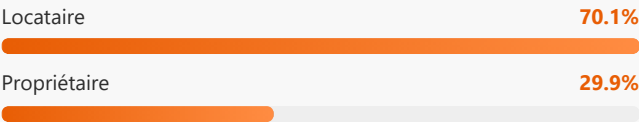
Qui sont les ménages qui font appel à un déménageur professionnel ? Type de logement quitté, statut locataire ou propriétaire, niveau de prestation choisi : une radiographie du profil résidentiel des personnes qui déménagent en France.

LOGEMENT QUITTÉ VS LOGEMENT REJOINT (2025)

Type	Quitté	Rejoint	Écart
Appartement	65.1%	53.8%	-11.3%
Maison	31.1%	36.0%	+4.9%
Garde meuble	2.2%	8.8%	+6.6%

Évolution départ : Appt 65.5% (2024) → 65.1% (2025)
Évolution destination : Appt 54.5% (2024) → 53.8% (2025)

STATUT RÉSIDENTIEL (2025)



2022 : Loc. 64.5% / Prop. 35.5%
2023 : Loc. 64.4% / Prop. 35.6%
2024 : Loc. 72.2% / Prop. 27.8%
2025 : Loc. 70.1% / Prop. 29.9%

CATÉGORIE DE PRESTATION CHOISIE (2023-2025)

CATÉGORIE	2023	2024	2025
Économique	73.1%	71.3%	74.1%
Standard	24.6%	16.8%	16.9%
Luxe / Premium	2.1%	11.6%	8.7%



+4.9 pts

de maisons rejointes vs quittées en 2025 : la maison attire davantage à destination qu'au départ



70%

de locataires en 2025, en hausse notable depuis 2022 (64%)

Quels départements dominent la mobilité résidentielle sur la décennie 2017-2025 ? Certains pôles sont structurellement stables au départ comme à destination, d'autres gagnent ou perdent en attractivité. Comparaison 2017, 2022, 2025.

PARIS · DÉPARTS

8.0 %

en 2017 (1er national)

▼ 6.7% en 2025

PARIS · DESTINATION

5.6 %

en 2017 (1re destination)

▼ 4.7% en 2025

PÔLES STABLES

4

départements dans le top 10

chaque année depuis 2017

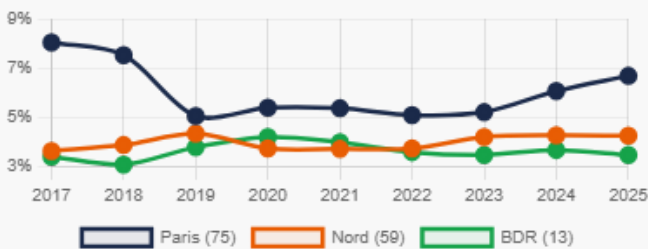
ÉVOLUTION TOP DÉPARTS — 2017 / 2022 / 2025

Département	2017	2022	2025
Paris (75)	8.0%	5.1%	6.7%
Nord (59)	3.6%	3.7%	4.2%
Bouches-du-Rhône (13)	3.4%	3.6%	3.5%
Rhône (69)	3.4%	3.1%	3.4%
Hauts-de-Seine (92)	4.0%	3.4%	3.3%
Hérault (34)	2.5%	2.5%	2.5%
Gironde (33)	2.4%	2.5%	2.4%
Haute-Garonne (31)	0.0%	2.7%	2.2%
Seine-Saint-Denis (93)	0.0%	0.0%	2.1%
Loire-Atlantique (44)	0.0%	2.3%	2.0%

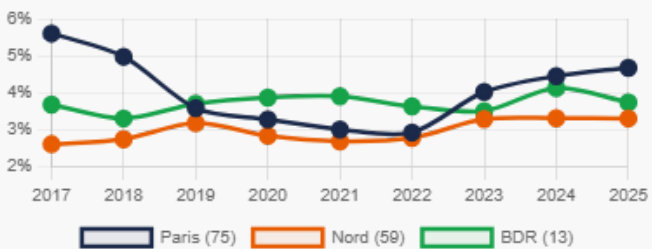
ÉVOLUTION TOP DESTINATIONS — 2017 / 2022 / 2025

Département	2017	2022	2025
Paris (75)	5.6%	2.9%	4.7%
Bouches-du-Rhône (13)	3.7%	3.6%	3.7%
Nord (59)	2.6%	2.8%	3.3%
Hérault (34)	3.0%	3.3%	3.1%
Rhône (69)	3.7%	2.7%	3.0%
Gironde (33)	3.8%	3.0%	2.7%
Haute-Garonne (31)	2.8%	2.9%	2.7%
Hauts-de-Seine (92)	3.0%	2.2%	2.7%
Var (83)	2.4%	2.8%	2.4%
Alpes-Maritimes (6)	0.0%	0.0%	2.1%

PART DES 3 PREMIERS PÔLES DE DÉPART (%), 2017-2025



PART DES 3 PREMIÈRES DESTINATIONS (%), 2017-2025



Nouveaux entrants top 10 (2017→2025)

Départs

Haute-Garonne (31) Loire-Atlantique (44) Seine-Saint-Denis (93)

Destinations

Alpes-Maritimes (6)

Sortis du top 10 (2017→2025)

Départs

Alpes-Maritimes (6) Yvelines (78) Val-de-Marne (94)

Destinations

Loire-Atlantique (44)



Paris, le Nord (59), les Bouches-du-Rhône (13) et le Rhône (69) figurent dans le top 10 départs et destinations chaque année depuis 2017. Mais Paris perd du terrain : sa part au départ recule de 8.0% à 6.7% en huit ans, signe d'une redistribution progressive vers les grandes métropoles régionales.

Que retenir de dix ans de mobilité résidentielle en France ? Volumes, délais, saisonnalité, profil des déménageurs, attractivité des territoires : les grandes tendances structurelles qui transforment le marché du déménagement depuis 2015.

VOLUME

+19%

p

ic 2022 vs référence 2017

puis retour au niveau 2017 en 2025

SAISONNALITÉ

-7 pts

été 2017 (38%) → 2025 (31%)

désaisonnalisation progressive

LOCATAIRES

+5.6 pts

depuis 2022 (64.5% → 70.1%)

hausse structurelle continue

PARIS · DÉPARTS

-1.4 pts

2017 (8.0%) → 2025 (6.7%)

redistribution vers les régions

TABLEAU COMPARATIF — INDICATEURS CLÉS PAR ANNÉE DE RÉFÉRENCE

Indicateur	2017	2019	2022	2023	2024	2025
Volume moyen (m³)	25.6	27.0	30.5	28.8	24.7	25.3
Délai moyen (jours)	43	55	54	49	44	47
Part été (%)	21.9	19.4	33.8	31.8	31.0	30.9
Intra-département (%)	34.5	45.8	39.8	42.0	42.5	41.3
Locataires (%)	—	—	64.5	64.4	72.2	70.1

Pic indiqué en orange. Délai non disponible pour 2026 (biais S1). Intra-département et locataires : données disponibles à partir de 2022.



Volumes

le pic de 2022 (+19% vs 2017) s'explique par l'effet post-Covid et l'exode urbain. Le retour à la normale est confirmé en 2025 avec un volume médian de 22 m³.



Profil résidentiel

les locataires progressent de 64.5% à 70.1% entre 2022 et 2025. Dans le même temps, la part des maisons quittées monte de 31.4% (2023) à 33.3% (2026 S1).

POIDS DÉPART VS DESTINATION — TOP DÉPARTEMENTS 2025 (% DES FLUX NATIONAUX)

Département	Poids départ (%)	Poids destination (%)
Paris (75)	6.5	4.5
Nord (59)	4.2	3.2
Bouches-du-Rhône (13)	3.5	3.8
Rhône (69)	3.3	2.9
Hauts-de-Seine (92)	3.2	2.7
Hérault (34)	2.5	3.0
Gironde (33)	2.4	2.7
Haute-Garonne (31)	2.3	2.7
Seine-Saint-Denis (93)	2.1	1.7
Loire-Atlantique (44)	2.0	2.1
Alpes-Maritimes (6)	1.9	2.1
Var (83)	1.8	2.3

Les Artisans Déménageurs · Panorama du Déménagement 2015-2026

presse@lesartisansdemenageurs.fr

9



Périmètre de l'étude

Couverture temporelle

- Données 2015 à 2026 (S1)
- Historique long de 11 ans
- Couverture France métropolitaine

Filtres appliqués

- Déménagements France métropolitaine uniquement
- Volumes entre 1 et 500 m³
- 96 départements couverts
- Projets de déménagement uniquement

Indicateurs mesurés

- Volume (m³) : déclaré par le client
- Délai : date demande → date déménagement
- Distance : trajet départ → arrivée (km)
- Saisonnalité : par date de déménagement

Limitations

- Projets de déménagement, pas de réalisations effectives
- Données issues des demandes de devis
- 2020 impacté par la crise Covid
- S1 2026 : données préliminaires

À propos des Artisans Déménageurs

Les Artisans Déménageurs (LAD) est un comparateur en ligne de déménageurs professionnels couvrant l'ensemble du territoire métropolitain français. Fondée en 2009, LAD met en relation chaque année plusieurs dizaines de milliers de ménages avec des déménageurs professionnels partout en France métropolitaine.

 lesartisansdemenageurs.fr

 presse@lesartisansdemenageurs.fr

CONDITIONS D'UTILISATION

Ce panorama est publié à titre informatif. La reproduction partielle ou totale des données est autorisée sous mention de la source : « Les Artisans Déménageurs (LAD), Panorama du Déménagement 2015-2026 ». Les données présentées sont issues des demandes de devis reçues par LAD et ne constituent pas un recensement exhaustif du marché du déménagement en France.